



Detaljplan för
Mossvägen
i Nybro, Nybro kommun

2013-01-28

Behovsbedömning

Behovsbedömning

Behovsbedömning kallas den analys som leder fram till ställningstagandet om en miljöbedömning behöver göras för planen eller inte. Bedömningen grundar sig på kriterierna i bilaga 2 och 4 i MKB-förordningen. Kriterierna handlar bland annat om riskerna för människors hälsa eller för miljön, det berörda områdets sårbarhet på grund av till exempel överskridna miljökvalitetsnormer eller påverkan på kulturarvet eller på skyddad natur. Kommunen har gjort följande bedömning av om planens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Platsen

Planområdet är beläget i östra Nybro stad, vid korsningen norra vägen/Talgölgatan. Planområdets yta omfattar cirka 10 500 m². Marken är i kommunal ägo.

Inom planområdet finns inget naturreservat eller annat naturskydd. Inom, eller i anslutning till området, finns inte heller något Natura 2000 område, eller riksintresse för naturvården.

Planområdet innefattar inte något utpekad riksintresse för kulturmiljö eller kulturresevat. Inom området finns heller inga registrerade fornminnen eller byggnadsminne

Planen

Planen innebär att ett område som tidigare hade användningen park istället får användningen handel och lättare industri. Planen innebär även en förtätning och komplettering i ett område där den enligt planen godkända användningen redan finns.

Påverkan

Naturmiljö

Sammantaget bedöms planförslaget inte påverka något värdefullt naturområde på ett betydande negativt sätt.

Omgivningsbuller

Planförslagets påverkan på den befintliga trafikmiljön i området bedöms som mycket liten. Platsen ligger redan i ett stråk som är väl trafikerat, och ett flertal verksamheter ligger redan i direkt anslutning till platsen. Flerbostadshusen på motsatt sida är redan belastade av buller från trafik. Det finns dock inget underlag som i nuläget visar att gällande riktvärden/gränsvärden för buller inom- respektive utomhus överskrids.

Ljus

Eventella skyltar från verksamheter på planområdet kan komma att påverka närliggande bostäder negativt, med avseende på blinkande ljus, starka lampor etc. och är något man måste ta i beaktande.

Miljömål och miljö kvalitetsnormer:

Sammantaget bedöms ett plangenomförande inte påverka något av de nationella miljö kvalitetsmålen betydande, vare sig positivt eller negativt, eller medföra betydande miljöpåverkan på gällande miljö kvalitetsnormer för vattenförekomster och luft.

Ställningstagandet

Kommunen har bedömt att genomförandet av detaljplanen för Mossvägen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt bilaga 2 och 4 till förordning (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar. En miljöbedömning kommer därmed inte att genomföras för detaljplanen.

Jessica Dahl
bitr samhällsbyggnadschef

Jonas Alborn
planarkitekt